

# ディアスタ新子安ベイススタイル 2階角部屋

販売価格

4,090万円

間取り 3LDK 専有面積 72.29㎡ (壁芯)

交通 京急本線 「新子安」 駅徒歩3分  
JR京浜東北線 「新子安」 駅徒歩4分

## 物件概要

【所在地】 横浜市神奈川区子安通三丁目342番1

【土地権利】 所有権

【築年月】 2011年02月

【敷地面積】 885.51㎡

共有持分 334001分の7229

【用途地域】 商業地域

【バルコニー】 東東向き 14.17㎡

【総戸数】 55戸

【構造】 鉄筋コンクリート造陸屋根10階建

【所在階】 2階部分

【管理費】 9,030円/月

【修繕積立金】 19,050円/月

【分譲会社】 菱重エステート株式会社

【施工会社】 風越建設株式会社

【管理会社】 株式会社長谷工コミュニティ

【管理形態】 全部委託 【管理員】 日勤

【敷地内駐車場】 空アリ

【ペット】 可 (規約による細則あり)

【上下水道】 公営 【ガス】 都市ガス

【エレベータ】 あり

【現況】 居住中 【引渡日】 相談



オートロック・TVモニター  
付きインターホン /1418サ  
イズ浴室 (ワイド浴槽) /追  
い炊き機能付/浴室暖房乾燥  
機/温水洗浄便座/システム  
キッチン/食洗機/三面鏡付  
洗面化粧台/ウォークインク  
ローゼット/エレベーター/  
宅配BOX/防犯カメラ

## おすすめポイント

- ☆とてもきれいにお使いのお部屋です！ぜひご覧になってみてください。
- ☆ウォークインクローゼット、シューズクロックなど収納充実
- ☆使いやすい動線の間取りです。
- ☆24時間ゴミ出しが出来るマンションです！
- ☆セキュリティ万全のマンションだと安心して暮らせませんか？



取引態様：専任媒介

神奈川知事 (1) 第30937号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川宅地建物取引業協会会員

〒221-0814 神奈川県横浜市神奈川区旭ヶ丘23番7号 ☎ 045-534-5784 FAX: 045-534-5793

お問い合わせは 株式会社スリーウェイズ 松本まで TEL: 080-9662-1209 E-mail: nao-matsumoto@3-ways.jp