

藤が丘駅 徒歩5分

田園ハイツ藤が丘 5階

販売価格

740万円

間取り 1DK 専有面積 37.12㎡ (壁芯)

交通
田園都市線 「藤が丘」駅徒歩5分

物件概要

【所在地】横浜市青葉区藤が丘2-2-14

【土地権利】所有権

【築年月】1974年03月

【敷地面積】995㎡

共有持分 1万分の151

【用途地域】準住居地域

【バルコニー】東向き 3.60㎡

【総戸数】58戸

【構造】鉄筋コンクリート造陸屋根5階建

【所在階】5階部分(最上階)

【管理費】9,090円/月

【修繕積立金】11,500円/月

【諸会費】100円/月

【分譲会社】大末建設株式会社

【施工会社】大末建設株式会社

【管理会社】新日本住管株式会社

【管理形態】全部委託 【管理員】巡回

【駐車場】無 【自転車】200円/月(現在秋区画無)

【ペット】不可(小鳥、魚類以外は飼育不可)

【上下水道】公営 【ガス】都市ガス

【エレベータ】あり

【現況】賃貸中 【引渡日】相談

外観

スロープ

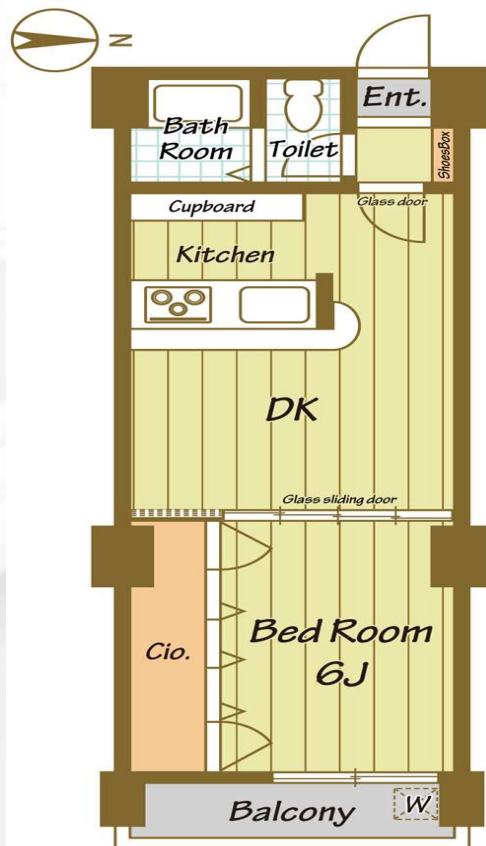
オーナーチェンジ物件

□賃料62,000円/月

賃料744,000円/年

□表面利回り

10.05%



ライフインフォメーション

東急ストア藤が丘379m

グルメシティ横浜藤が丘305m

ファミリーマート横浜藤が丘店396m

セブンイレブン横浜藤が丘1丁目店541m

ハックドラッグ横浜藤が丘店320m

エントランス



取引態様：専任媒介

神奈川知事(1)第30937号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川宅地建物取引業協会会員

〒221-0814 神奈川県横浜市神奈川区旭ヶ丘23番7号 ☎ 045-534-5784 FAX: 045-534-5793

お問い合わせは 株式会社スリーウェイズ 松本まで

TEL: 080-9662-1209

E-mail: nao-matsumoto@3-ways.jp